

## Mitteilung an die Hausbanken Nr. 83/2024

### **Bestandsimmobilie Energie und Umwelt Wohnwirtschaft**

### **Wohneigentum für Familien – Neubau 300 „Jung kauft Alt“ (Wohneigentum für Familien – Bestandserwerb) (308): Neue Merkblattversionen ab 01.01.2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die oben genannten Produkte werden die Merkblätter zum 01.01.2025 angepasst.

Mit der neuen Merkblattversion "Wohneigentum für Familien - Neubau" (300) ist der entgeltliche Ersterwerb eines Neubaus von einer oder einem Angehörigen zur Selbstnutzung künftig zulässig.

Mit der neuen Merkblattversion "Wohneigentum für Familien - Bestandserwerb" (308) ist der entgeltliche Erwerb einer Bestandsimmobilie von einer oder einem Angehörigen zur Selbstnutzung künftig zulässig. Darüber hinaus ist der mindestens zu erreichende energetische Zielzustand um den Effizienzhausstandard "Effizienzhaus Denkmal EE" erweitert worden.

Es wurden aktualisierte Formulierungen aus den WEF-Richtlinien übernommen sowie kleinere redaktionelle Anpassungen vorgenommen mit dem Ziel, einige Förderbedingungen klarer zu beschreiben. Zusätzlich wurden die Merkblätter um zwei neue Absätze zur Wirkungsmessung und Datenweitergabe ergänzt.

Die aktualisierten Dokumente finden Sie zeitnah auf unserer Homepage.

Für weitere Informationen zu den Kreditprogrammen stehen Ihnen unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Teams Vertriebsmanagement Wohnbau jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**SAARLÄNDISCHE INVESTITIONSKREDITBANK  
AKTIENGESELLSCHAFT**

i. V. Markus Allgayer

i. V. Tina Dörr